



**COMPTE RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
EN DATE DU LUNDI 23 NOVEMBRE 2017 À 20H30**

L'an deux mille dix-sept,

Le vingt-trois novembre à vingt heures trente,

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Gilles STUDNIA, Maire de Saint-Nom-la-Bretèche, Vice-président de la Communauté de Communes Gally Mauldre.

Présents : Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREYVY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Jean-Marie CHAZAL

Procurations :

Thomas BATIGNE à Florent BORON

Christophe GOETHALS à Karine DUBOIS

Patrick LEGER à Marie-Pierre DRAIN

Absents :

Pierre VEZY, Capucine DESBOIS

Secrétaire de séance : Karine DUBOIS

Monsieur le Maire constate que le quorum est atteint et déclare la séance ouverte à 20h30.

A) Approbation du procès-verbal de la séance du 26 septembre 2017.

Le procès-verbal de la séance du 26 septembre 2017 est approuvé à l'unanimité.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREYVY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

B) Décisions du Maire, en vertu de la délibération n°2016-09/63 du 12 septembre 2016, portant délégation de pouvoir confiée au Maire par le Conseil Municipal :

N°47 : Contrat de cession présenté par le Centre de Création et de Diffusion Musicales pour sa représentation du spectacle « Ti Zistoirs des Iles des Mers du Sud »

N°48 : Marché de travaux aménagement de la maison de santé – déclaration du lot n°5 chauffage ventilation sans suite et infructueux

N°49 : Tarif de la sortie organisée par le Service Jeunesse, le 27 octobre 2017

N°50 : Fixation des tarifs de l'inscription à l'Espace Jeunes pour la période 2017/2018

N°51 : Convention de vérification initiale des installations électriques – Aménagement de l'espace jeunes

N°52 : Location d'un logement communal situé 2 bis avenue des Platanes (lot 156) – Convention d'occupation précaire et révocable

N°53 : Contrat de cession présenté par l'association « La Trumba » pour sa représentation du spectacle « Allen Hoist Quintet »

N°54 : Contrat de cession présenté par l'association « Gil Evans Paris Workshop », pour l'organisation de son concert

N°55 : Contrat de co-réalisation présenté par l'association « Animation Parly 2 – Le Chesnay » pour sa représentation théâtrale de la pièce « L'invitation au château »

N°56 : Tarifs des boissons vendues lors du Festival de Jazz le 7 et 14 octobre 2017

C) Notes de synthèse :

Entendu les exposés des rapporteurs et après en avoir délibéré,

N° 2017-11/58 : Décision modificative n°1 au budget assainissement – Exercice 2017

RAPPORTEUR : Axel FAIVRE

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

APPROUVE la décision modificative n°1 telle que détaillée :

VILLE DE SAINT-NOM-LA-BRETECHE BUDGET ASSAINISSEMENT	DM n°1	2017
---	--------	------

DECISION MODIFICATIVE 1

Désignation	Dépenses (€)		Recettes (1)	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
INVESTISSEMENT				
D-2315 : Installations, matériel...	8 376,62 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL D 23 : Immobilisations en cours	8 376,62 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2158 : Autres ...	0,00 €	8 376,62 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles	0,00 €	8 376,62 €	0,00 €	0,00 €
Total INVESTISSEMENT	8 376,62 €	8 376,62 €	0,00 €	0,00 €
Total Général		0,00 €		0,00 €

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREVEY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/59 : Autorisation donnée au Maire pour engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement avant le vote du BP2018

RAPPORTEUR : Axel FAIVRE

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

AUTORISE le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2018, selon l'affectation ci-dessous :

Budget Principal Commune

Affectation des crédits	BP 2017	Ouverture de crédits 2018
CHAPITRE 20 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	119 261,68 €	29 815,42 €
CHAPITRE 21 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 406 584,25 €	351 646,06 €
CHAPITRE 23 - IMMOBILISATIONS EN COURS	1 184 035,35 €	296 008,84 €
TOTAL	2 709 881,28 €	677 470,32 €

Budget Annexe Assainissement

Affectation des crédits	BP 2016	Ouverture de crédits 2017
CHAPITRE 21 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	8 376,62 €	2 094,16 €
CHAPITRE 23 - IMMOBILISATIONS EN COURS	377 567,67 €	94 391,92 €
TOTAL	385 944,29 €	96 486,07 €

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/60 : Admissions en non-valeur 2017

RAPPORTEUR : Axel FAIVRE

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

DÉCIDE d'admettre les présentes créances en non-valeur et d'émettre un mandat pour régulariser ces sommes.

AUTORISE Monsieur le Maire à effectuer cette dépense pour le compte de la commune.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/61 : Protocole d'accord transactionnel avec Monsieur COPIE

RAPPORTEUR : Axel FAIVRE

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer un protocole d'accord transactionnel avec Monsieur Thierry COPIE pour le remboursement des frais de mise en sécurité et de remplacement du pylône,

DIT que les recettes relatives à cette délibération seront imputées au chapitre 77 (produits exceptionnels) du budget communal.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel

KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/62 : Avenant N° 1 à la convention d'utilisation partagée de locaux à intervenir avec la Communauté de Communes Gally Mauldre suite au transfert de la compétence « accueil de loisirs »

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

APPROUVE l'avenant N°1 à la convention d'utilisation partagée de locaux à intervenir avec la Communauté de Communes Gally Mauldre suite au transfert de la compétence « accueil de loisirs » fixant les modalités d'utilisation desdits locaux pour la période du 1^{er} janvier 2016 au 31 décembre 2018,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer ledit avenant et tout avenant ultérieur à la convention susnommée,

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/63 : Renégociation du contrat groupe d'assurances statutaires par le Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne

RAPPORTEUR : Karel KURZWEIL

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

DECIDE de se joindre à la procédure de renégociation du contrat groupe d'assurance que le Centre Interdépartemental de Gestion va engager début 2018 conformément à l'article 26 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984,

PREND ACTE que les taux de cotisation lui seront soumis préalablement afin qu'il puisse prendre ou non la décision d'adhérer au contrat groupe d'assurance souscrit par le CIG à compter du 1^{er} janvier 2019.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/64 : Régime Indemnitare tenant compte des Fonctions Sujétions Expertise Engagement Professionnel (RIFSEEP) pour les cadres d'emplois des catégories A, B et C

RAPPORTEUR : Karel KURZWEIL

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

DECIDE d'instaurer :

- une indemnité liée aux fonctions, aux sujétions et à l'expertise (IFSE)
- un complémentaire indemnitare annuel (CIA)

suivant les modalités définies ci-dessus pour les cadres d'emploi des catégories A, B et C.

AUTORISE Monsieur le Maire à fixer par arrêté individuel le montant perçu par chaque agent.

DIT que les crédits nécessaires au paiement seront inscrits au budget, chapitre 012.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Forent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREVEY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/65 : Avis sur le projet de révision du Plan d'Exposition au Bruit (PEB) de l'aérodrome de Chavenay/Villepreux

RAPPORTEUR : Gérard PARFAIT

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

ÉMET un avis favorable au projet de modification du Plan d'Exposition au Bruit (PEB) de l'aérodrome de Chavenay/Villepreux,

PRECISE que le Plan d'Exposition au Bruit (PEB) de l'aérodrome de Chavenay/Villepreux, une fois approuvé sera annexé au Plan Local d'Urbanisme approuvé le 04/04/2016,

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Forent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREVEY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/66 : Autorisation donnée au Maire de signer les actes de vente du logement situé 28 rue Charles de Gaulle

RAPPORTEUR : Gérard PARFAIT

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

APPROUVE le projet de détachement du terrain B d'une superficie de 186 m², occupé par une habitation d'un étage sur combles, de la propriété communale du 28-30 rue Charles de Gaulle cadastré AC 429,

APPROUVE le projet de promesse de vente du terrain B issue de cette division à M et Mme Martial NICOLAS, locataire occupant, situé au 28 de la rue Charles de Gaulle au prix de 191 000€, étant fait application de la marge de négociation de 10% proposée par FRANCE DOMAINE dans son avis du 24 mai 2017,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la promesse de vente et l'acte authentique à intervenir qui sera adressé par l'étude notariale de VILLEPREUX 16 rue Pasteur 78450 VILLEPREUX, aux frais de l'acquéreur,

PRECISE que la recette liée à l'exécution de la présente délibération sera inscrite au budget 2018 de la commune, section d'investissement, que les frais de géomètre permettant de parvenir à la division des parcelles ont été inscrit au budget 2017.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREYVY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/67 : Modification des statuts de la CC Gally Mauldre

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

APPROUVE la modification des statuts de la Communauté de Communes Gally Mauldre délibérée en séance du conseil communautaire du 27 septembre 2017.

ONT VOTÉ POUR :

Gilles STUDNIA, Axel FAIVRE, Muriel DEGAVRE, Karine DUBOIS, Gérard PARFAIT, Sylvie SORMAIL, Florent BORON, Eric FROMMWEILER, Carla MARTINS-NETO, Camilla BURG, Isabelle TRAPPIER, Thomas BATIGNE représenté par Florent BORON, Agathe SCARDILLI, Karel KURZWEIL, Christophe GOETHALS représenté par Karine DUBOIS, Michel MOREAU, Dominique GERBERT, Anne GUINAMARD, Grégory DUTREYVY, Elisabeth CHAPPEY, Christian GHEZ, Anne HEINKELE, Bertrand CHANZY, Marie-Pierre DRAIN, Christian PERROUD, Patrick LEGER représenté par Marie-Pierre DRAIN, Jean-Marie CHAZAL

N° 2017-11/68 : Rapport d'activité de la Communauté de Communes Gally Mauldre (CCGM) – Exercice 2016

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

PREND ACTE du rapport d'activité de l'année 2016 et du compte administratif 2016 de la communauté de communes Gally Mauldre.

N° 2017-11/69 : Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVOM) - Exercice 2016

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

PREND ACTE du rapport d'activité de l'exercice 2016 du Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVOM).

N° 2017-11/70 : Rapport d'activité du Syndicat d'Énergie des Yvelines (SEY) - Exercice 2016

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

PREND ACTE du rapport d'activité de l'exercice 2016 du Syndicat d'Énergie des Yvelines (SEY).

N° 2017-11/71 : Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau Potable de la Région de Feucherolles (SIAEP) - Exercice 2016

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

PREND ACTE du rapport d'activité de l'exercice 2016 du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau Potable de la Région de Feucherolles (SIAEP).

N° 2017-11/72 : Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal d'Assainissement du Val de Gally Ouest (SIAVGO) - Exercice 2016

RAPPORTEUR : Monsieur le Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

PREND ACTE du rapport d'activité de l'exercice 2016 du Syndicat Intercommunal d'Assainissement du Val de Gally Ouest (SIAVGO).

D) Questions diverses

La séance prend fin à

Fait à Saint-Nom-la-Bretèche, le 30 novembre 2017.

Affiché le 5 décembre 2017.

Maire de Saint-Nom-la-Bretèche,
Vice-président de la communauté
de communes Gally Mauldre,

Gilles STUDNIA



